

2024年城镇老旧小区改造计划表

市州人民政府（公章）：

联系人及电话：



分 类		小区数（个）			居民户数（户）			楼栋数（栋）			住宅建筑面积（万平方米）			预计投资额（万元）	拟于2025年实施的改造任务					
		2000年 底前	2000年 底后	合计	2000年 底前	2000年 底后	合计	2000年 底前	2000年 底后	合计	2000年 底前	2000年 底后	合计		小区数（个）		合计	居民户数（户）		合计
															2000年 底前	2000年 底后		2000年 底前	2000年 底后	
岳阳县区	小计：																			
	1.城市（建成区）																			
	2.县城（城关镇）	22	1	23	4643	476	5119	285	27	312	47.49	4.86	52.35	3343.8						
.....		...						...												
全市(州)	合计：																			
	1.城市（建成区）																			
	2.县城（城关镇）																			

备注：城市包含县级市。

市州住房和城乡建设部门盖章



市州发展改革部门盖章

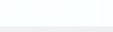
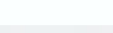


市州财政部门盖章



	财政部门印 改造方式 (集中连片 改造/单一小 区改造) 43062
预计投资额 (万元)	

序号	所在县市区	所在街道及其社区	项目名称	内含小区数(个)	内含小区名称	涉及户数(户)		小区内楼栋数(栋)	小区总建筑面积(平方米)	建成时间	房屋性质	联系群众负责人姓名(街道或社区书记)	联系群众负责人联系方式	计划改造内容	预计投资额(万元)	改造方式(集中连片改造/单一小区改造)	备注
						2000年底前	2001-2005年底										
1	岳阳县	城西居委会、同心居委会	岳阳县政府机关家属小区(东西院)	2	政府机关家属区东院	144		9	1.45	1983	房改房	周 勇	13982170011	楼道翻新32个单元、雨污分流管网改造2980米、疏浚、改造排水管网2600米、检查井22个及化粪池28个、布局路灯线路3000米、更换路灯57个、整治翻新小区破损道路、整治餐饮油烟100户。	192.00	集中连片改造	
					政府机关家属区西院	112		8	1.14	1983							
2	岳阳县	枫桥居委会	岳阳县原机瓦厂小区	1	原机瓦厂家属区		476	27	4.86	2003	房改房	周 勇	13982170011	楼道翻新30个单元、污水管网改造900米、雨水管网改造900米、弱电线入地1800米、地面白改黑8000平方米、画停车位180个、休闲设施6个、绿化改造。	285.60	单一小区改造	
3	岳阳县	天鹅居委会	岳阳县人保财险公司生活小区	1	人保财险公司生活小区	55		3	0.60	1986	房改房	周 勇	13982170011	楼道翻新3个单元、房屋防水、电网改造、雨污分流、外墙修复。	60.00	单一小区改造	
4	岳阳县	粤西居委会	岳阳县退役军人事务管理局家属区	1	退役军人事务管理局家属区	90		6	0.98	1995	房改房	周 勇	13982170011	雨污分流、屋顶防水、供电设施改造、小区地面白改黑、门禁系统、安装摄像头等改造。	80.00	单一小区改造	
5	岳阳县	街赵居委会	岳阳县人民法院家属区	1	人民法院家属区	72		4	0.68	1992	房改房	周 勇	13982170011	瓦屋面翻修、屋顶及天沟做防水、雨污分流改造、路面翻新、围墙、门头、楼道翻新、管网改造、院内生态停车场、部分绿化改造、传达室、变压器房做安全防护、门禁及监控设备等改造、2栋房屋外墙个改造。	130.00	单一小区改造	
6	岳阳县	庆丰居委会	岳阳县第二中学家属区	1	第二中学家属区	204		12	2.20	1994	房改房	周 勇	13982170011	楼道粉刷、屋面、落水管、雨污管网疏通、地面硬化、油化、弱电规整。	150.00	单一小区改造	
7	岳阳县	同兴居委会	岳阳县荷花塘小学家属区	1	荷花塘小学家属区	84		7	0.96	1991	房改房	周 勇	13982170011	楼道粉刷、水改、雨污分流、路面油化。	83.00	单一小区改造	
8	岳阳县	老街居委会	岳阳县装卸运输公司家属区	1	装卸运输公司家属区	168		8	2.3	1983	房改房	周 勇	13982170011	屋顶防水、楼道翻新、雨污分流、路面油化、围墙改造、路灯和监控安防设施及绿化改造、停车位、文体休闲设施改造	100.80	单一小区改造	
9	岳阳县	老街社区	岳阳县幸福片区	2	幸福小区	105		14	1.12	1989	房改房	周 勇	13982170011	屋顶防水、电网改造、雨污分流、道路白改黑、智能电动门建设等。	145.80	集中连片改造	
					原化工机械厂家属小区	138		20	1.36	1990							

10	岳阳县	同心居委会	岳阳县肉食水产小区	1	肉食水产小区	90		7	1.05	1976	房改房			雨水、污水分流管网改造共 420 米，道路及院子地面白灰罩，硬化总共 2716平方米，楼梯间翻新共9个单元，楼前息台 17 个木村窗户换铝合金材质，3个住户木窗换铝合金材质窗户、路灯及监控安防设施改造、划停车位、新增文体休闲设施、门卫岗亭，设自动栏杆杆，楼房外墙刷新等。	82.00	单一小区改造	
11	岳阳县	月山社区	岳阳县月山社区北洲芦苇场家属区	2	月山社区北洲芦苇场家属区	238		18	2.68	1999	房改房			屋顶防水、落水管、楼栋粉刷、楼间窗户更换、违建拆除、天然气、部分绿化、弱电规整。	180.00	集中连片改造	
					针织厂家属区	62		3	0.62	1999							
12	岳阳县	荷花北路	商苑大世界片区	3	商苑大世界居民区	454		22	4.45	1991	房改房			屋面防水、楼道粉刷、外墙、雨污分流、路面油化。	774.00	集中连片改造	
					荷花服装城居民区	312		26	2.80								
					尚德家园居民区	524		16	5.50								
13	岳阳县	老街居委会	车站路大洲何片区（包含大洲何小区、欣荣小区、鹿角小区）	3	大洲何小区	94		7	1.03	1998	房改房			屋顶防水、楼道翻新、雨污分流、水电路气、围墙、大门、路灯、监控安防设施、门禁、门卫物业用房、停车位、文体休闲设施、外墙立面改造。	129.60	集中连片改造	
					欣荣小区	78		3	0.89								
					鹿角小区	44		2	0.51								
14	岳阳县	麻塘居委会	岳阳县东洞庭湖湿地保护站家属片区	2	岳阳县东洞庭湖湿地保护站家属小区	60		5	0.54	1998	房改房			屋顶防水、楼道翻新、雨污分流、水电路气等改造路灯、监控设施改造、停车位改造、部分外墙立面改造	152.40	集中连片改造	
					麻塘中学区	144		10	1.66	1993							
15	岳阳县	城西居委会	岳阳县职业中专小区	1	职业中专小区	321		18	3.17	1998	房改房			涉及18栋（其中人民医院家属区一栋）排水设施改造300米、供电设施及管线设施、环卫设施、照明设施、房屋公共部分修缮等项目进行改造、停车位、文体休闲设施等改造、部分外墙立面改造等。	192.60	单一小区改造	
16	岳阳县	卫农居委会	岳阳县卫农粮库家属区	2	卫农粮库家属区	163		11	1.51	1991	房改房			屋面防水、楼道粉刷、外墙、雨污分流、路面。	97.80	集中连片改造	
					卫农粮库家属区（2）	102		2	0.94	1991							
17	岳阳县	黄沙街居委会	岳阳县黄沙街粮店小区	1	粮店小区	112		6	1.06	1998	房改房			雨污分流、改造排水管网、弱电线缆入地、外立面的翻新	67.20	单一小区改造	
18	岳阳县	新墙河居委会	岳阳县新墙镇政府家属小区	1	新墙镇政府家属小区	152		10	1.40	1999	房改房			变项屋面维修和防水、雨污分流、改造排水管网、弱电线缆入地、外立面的翻新、对部分可能构成安全隐患的点进行维修加固	91.20	单一小区改造	
19	岳阳县	公田居委会	岳阳县公田镇政府机关家属区	1	公田镇政府机关家属区	90		4	0.82	1998	房改房			楼道粉刷、外墙、雨污分流、路面、弱电规整。	54.00	单一小区改造	

