

岳阳县人民政府 关于岳阳县 2022 年第七批次建设用地（增减挂钩）征地补偿安置方案的 公 告

岳县政征告〔2022〕3 号

根据《岳阳县 2022 年第七批次建设用地（增减挂钩）征收土地预公告》（岳县政预告〔2022〕5 号）和社会稳定风险评估结果，结合土地现状调查情况，现将岳阳县 2022 年第七批次建设用地（增减挂钩）征地补偿安置方案公告如下：

一、征收土地范围

岳阳县 2022 年第七批次建设用地（增减挂钩）预征收岳阳县新开镇新开村部分集体土地。此次被征土地实际面积及地类以《土地勘测定界技术报告书》的勘测结果并报省政府依法批准为准。

二、征收目的：由县人民政府组织实施的成片开发建设需要用地。

三、征地现状：征地总面积 11.6075 公顷，其中水田 2.2923 公顷、旱地 2.6630 公顷、其他园地 0.1335 公顷、乔木林地 2.5382 公顷、灌木林地 0.0009 公顷、其他林地 2.3969 公顷、农村道路 0.0965 公顷、坑塘水面 0.8643 公顷、田坎 0.3465 公顷、其他草地 0.2754 公顷。

四、补偿安置标准

1. 被征收土地所涉及农业人口安置采取货币补偿安置和社会保障安置相结合的方式。
2. 征收土地补偿标准。该批次土地征收补偿标准，按照《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发〔2021〕3 号）规定执行。
3. 青苗和地上附着物补偿标准：按照《岳阳市人民政府关于〈岳阳县集体土地征收与房屋拆迁补偿安置实施办法〉的批复》（岳政函〔2017〕10 号）有关规定执行。

五、安置对象为本项目涉及被征收土地的农民。

六、办理补偿登记期限和地点

被征收土地范围内的土地所有权人和使用权人在本公告之日起 30 日内，持土地权属证书或其他有关证明材料到所在乡镇人民政府办理征地补偿登记，逾期未办理补偿登记的，以岳阳县自然资源局的现状调查结果为准。

七、异议反馈渠道

被征地的集体经济组织及其成员、其他权利人对本方案有不同意见或者要求举行听证的，应当自本公告发布之日起 10 个工作日内向岳阳县自然资源局提出。逾期未提出的，视为无意见且同意不举行听证。（异议反馈地址：县自然资源局 109 办公室，联系人：方四佑，联系电话：1376275735）

本公告未尽事宜，均按法律、法规和政策的有关规定办理。



岳阳县人民政府
2022 年 8 月 9 日

（此件主动公开）